

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ТАШКЕНТА ТАШКЕНТА ОБЛАСТИ

ООО "SSM LOYIHA"



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Bekobod tumani, Paxtakor MFYdagi tibbiyot punkti binosini mukammal ta'mirlash (mavjud 50 qatnovli bino ta'mirlash 1-tip OP)ni loyihalashtirish.

Теплопункт

Г.Джизак - 2026 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ТАШКЕНТА ТАШКЕНТА ОБЛАСТИ

ООО "SSM LOYIHA"



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Bekobod tumani, Paxtakor MFYdagi tibbiyot punkti binosini mukammal ta'mirlash (mavjud 50 qatnovli bino ta'mirlash 1-tip OP)ni loyihalashtirish.

Теплопункт

Директор:
ГИП:

Кувондигов Ш
Хайдаров И

Г.Джизак - 2026 г.

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АС	Архитектурно-строительная часть	

Ведомость чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
АС-1	Общие данные.	
АС-2	План стен План фундаментов	
АС-3	Разрез А-А. План стропил План кровли	

Архитектурно - строительные решения

Рабочий проект предусматривает строительство одноэтажных тепловых пунктов назначения. Проектируемое здание имеет в плане Квадратную форму габаритными размерами по осям 1.9х1.9м одноэтажное здание, без подвала, высота помещений от пола до низа несущих конструкций h=1,6м.

Характеристика участка строительства:

Класс ответственности- III
Степень долговечности- II
Степень огнестойкости - II
Класс по функциональной пожарной опасности- Ф2.3
Сейсмичность района - 7 баллов
Сейсмичность площадки строительства с учетом грунтовых условий - 8 баллов
Категория грунта по сейсмическим свойствам - III
Грунты - просадочности I типа
ИГЭ-1 Лессовидные суглинки и супеси, коричневого цвета, от твердой до полутвердой консистенции.
ИГЭ-2 Крупнообломочные грунты, представленные галечниками слабо окатанными из обломков осадочных и метаморфических пород, с песчаным заполнителем, влажными.
Строительно климатическая зона -II
Категория кирпичной кладки - П
Расчетная зимняя температура - -19С

Конструктивные решения.

Фундаменты - Ленточные, - монолитные из бетона кл В15 армированная сеткой.
Стены - кладка из шлакоблоков М50 на кладочном растворе М25, толщиной наружных стен 380мм, Перемычки - Уголок 50х50х5.
Кровля - Конвертная,(безсложной формы) с организованным водостоком из профилированных листов с полимерным покрытием толщиной 0.5мм.
Внутренняя отделка - Улучшенная цементно-песчаная штукатурка М100 Водоземлюльсионная окраска
Наружная отделка -Улучшенная штукатурка водоземлюльсионная окраска
Дверные блоки-Алюминиевый профиль глухой
Оконные блоки-Алюминиевый профиль глухой
Полы - Стяжка кл. В7.5
Отмостка - бетонная, шириной 1200 мм.

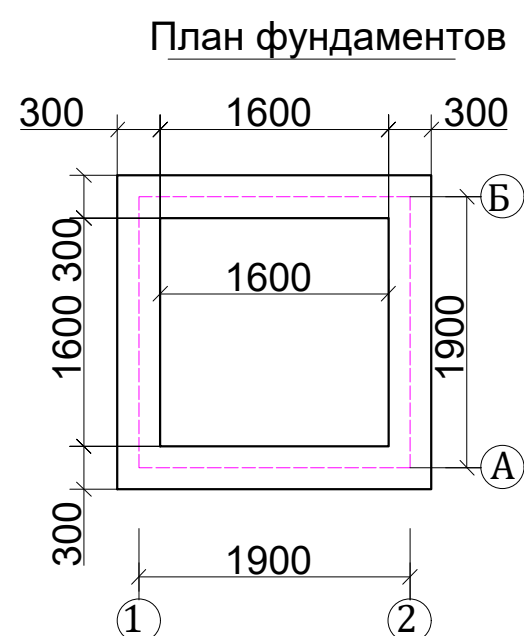
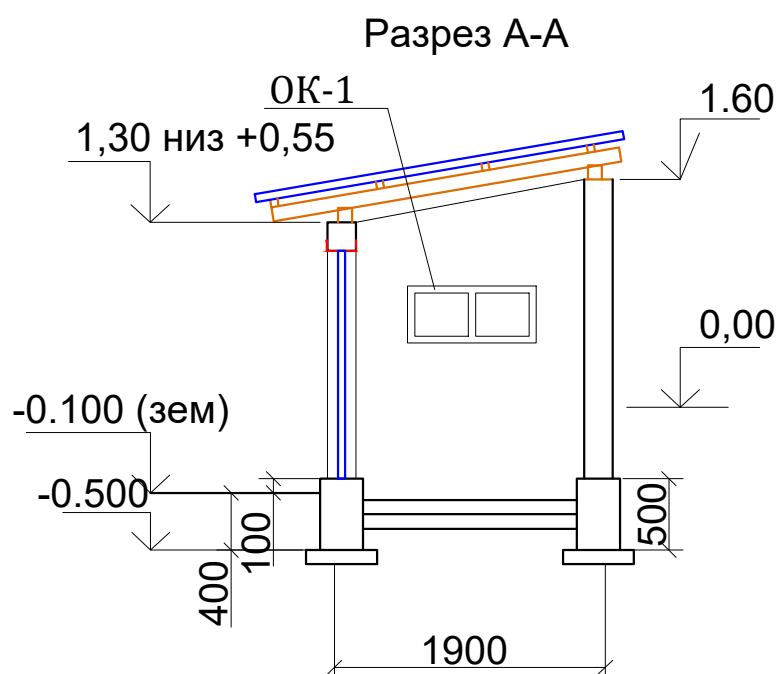
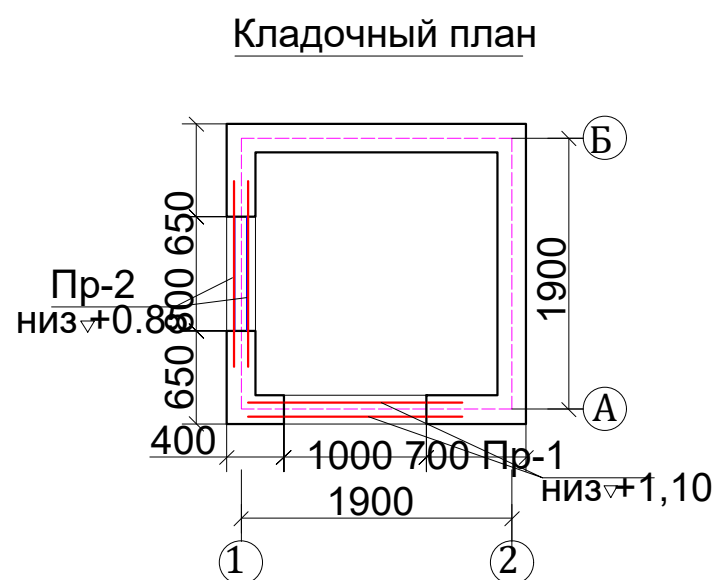
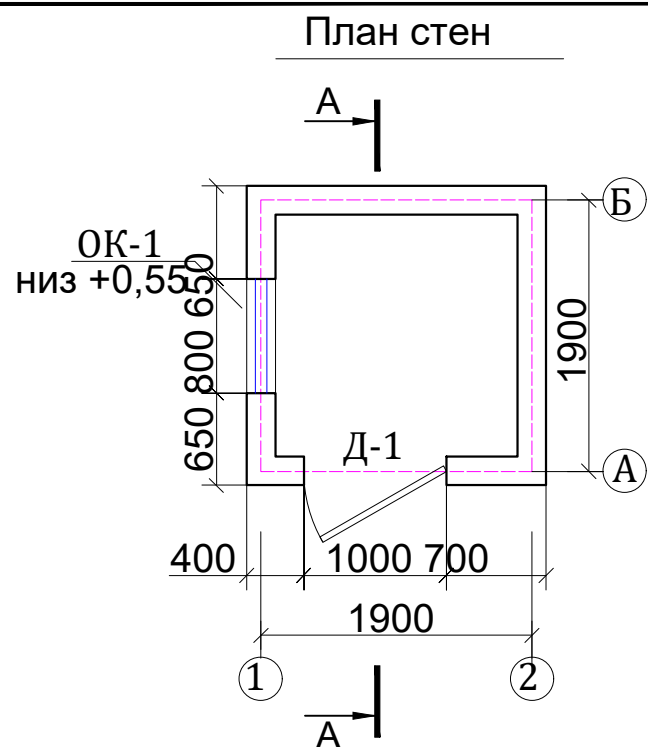
Технико-экономические показатели

N .поз	Наименование	Площадь.
1	Общая площадь	3.6м²
2	Полезная площадь	3.6м²
3	Площадь застройки	4.0м²
4	Строительный объем	6.4м³

Данный раздел проекта разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта:  Хайдаров И

						2026г.	ТП		
						Bekobod tumani, Paxtakor MFYdagi tibbiyot punkti binosini mukammal ta'mirlash (mavjud 50 qatnovli bino ta'mirlash 1-tip OP)ni loyihalashtirish.			
Изм.	Кол.уч	Лист	N.док	Подпись	Дата				
ГИП		Хайдаров И					Стадия	Лист	Листов
ГАП		Хайдаров И					РП		3
Разработал		Кувондинов С					Общие данные (начало).		
							 "SSM LOYIHA" MCHJ		



1. Стены тепlopункта из шлакоблоков М50 на кладочном растворе М25. ----2.55м³
2. Фундменты выполнить из бетона кл В12.5. ----1.14 м3 Под фундаментами устроить щебеночную подготовку толщиной 100 мм, пропитанную битумом.--- 3.8 м²
3. Боковую поверхность фундаментов, соприкасающуюся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза. --- 6.08 м²
4. На отм. -0,45 устроить горизонтальную гидроизоляцию из раствора состава 1:2 толщиной 30 мм.---2.3м²
5. За отн. отм. 0,00 принять отм. чистого пола существующего здания. Отрыть траншеи на глубину 500мм от планировочного уровня земли.Рыте -1.824м³ Обратная засыпка - 0.684м³
6. Кровля из профилированных листов с полимерным покрытием толщ-0.5мм по деревянной обрешетке 50х40 с шагом 400 мм. ----6.5м²
7. Мауэрлаты обернуть в 2 слоя толя или руберойда.
8. Поверхность стен. Улучшенная штукатурка. Водоземлюльсионная окраска. -22.3м²
9. Цоколь. Улучшенная штукатурка. Масляная окраска. ---0.88 м²
10. Деревянные конструкции антисептировать и обработать антипиренами.
11. Пол тепlopункта бетонный толщиной 100 мм по щебеночной подготовке. ---3.8 м².
12. Дымовую трубу в месте пересечения ее с покрытием вставить в гильзу из а/ц трубы большего диаметра. Трубу крепить к стене ухватами или хомутами с шагом 1000 м.
13. Пересечение трубы с покрытием заделать фартуком из оцинкованной кровельной стали 0,6 мм.
14. Привязку тепlopунктов см. раздел ОВ.

					2026г.	ТП
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док	Подпись	Дата	
ГИП		Хаїдаров И				Стадия
ГАП		Хаїдаров И				Лист
Разработал		Кувондинов				Листов
						РП
						3



"SSM LOYIHA"
MCHJ

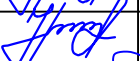
[illegible]

Technical drawing of a rectangular plate. The overall width is labeled 2300 and the height is labeled 750. The drawing shows a central rectangular area with a double-line border. There are four vertical orange lines and two horizontal magenta lines. A leader line points to the right edge of the central area, labeled 1. Another leader line points to the top edge of the central area, labeled 2.

Technical drawing of a rectangular plate. The overall width is dimensioned as 2300. The plate features two vertical labels, each reading $i=0,21$ with a downward arrow. A small circle is positioned between the two labels. The drawing includes a top border, a bottom border, and a central rectangular area defined by dashed lines.

Technical drawing of a door and window unit. The door is 1000 mm wide and 1600 mm high, featuring a handle and a diagonal brace. The window is 900 mm wide and 400 mm high, labeled 'OK-1', and also features a diagonal brace.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	
Пр-26	Перемычка	L 50x50x5 L=1500	2	5.63	
Пр-27	Перемычка	L50x50x5 L=1300	2	4.88	
1 0.021м3	ГОСТ 8486-86**	Мауэрлат 100x100, L=2100			0.042
2	Стропила 25x100x2400		4.024м3	0.006	
	Кровля из профилированных листов с полимерым покрытием толщ-0.5мм по деревянной обрешетке 50x50 с шагом 400 мм.				6.5м2
Д-1	Алюминивый профиль	Дверь Д1 1000-1600h		1.6	Глухой
ОК-1	Алюминивый профиль	Окно ОК1 900-400h	1	0.36	

						2026г. ТП			
						Bekobod tumani, Paxtakor MFYdagi tibbiyot punkti binosini mukammal ta'mirlash (mavjud 50 qatnovli bino ta'mirlash 1-tip OP)ni loyihalashtirish.			
Изм.	Кол.уч	Лист	N.док	Подпись	Дата				
ГИП		Хаўдаров И				Стадия		Лист	Листов
ГАП		Хаўдаров И				РП			3
Разработал		Кувондиқов		